

**INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU II PRZETARGU USTNEGO
NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI
DO LOKALU MIESZKALNEGO NR 5 POŁOŻONEGO PRZY UL. ARMII
KRAJOWEJ 26 W BOGATYNI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY BOGATYNIA**

Na podstawie art. 58 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.), art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r, poz. 1145 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 2213) **Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia postanawia unieważnić II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności do lokalu mieszkalnego nr 5 przy ul Armii Krajowej 26 w Bogatyni wraz z udziałem 106/1000 w nieruchomości wspólnej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 40/2, AM-16 o powierzchni 0,0229 ha, obręb 022503_4.0002 Bogatynia II, powiat zgorzelecki, województwo dolnośląskie, stanowiącej własność Gminy Bogatynia, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Zgorzlecu V Wydział Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta numer JG1Z/00030550/0.**

Powodem unieważnienia przetargu jest istotna wada postępowania polegająca na podaniu błędnej ceny wywoławczej. Określona w ogłoszeniu o przetargu cena wywoławcza była niezgodna z operatem szacunkowym oraz wykazem nieruchomości przeznaczonej do zbycia. **Na tej podstawie unieważnia się przetarg i uchyla się od skutków prawnych oświadczenia woli złożonego pod wpływem błędu co do wysokości ceny wywoławczej nieruchomości oraz odmawia się uczestnikowi, który wygrał przetarg zawarcia umowy sprzedaży.**

Niniejszą informację wywiesza się w siedzibie właściwego urzędu, a ponadto informację o unieważnieniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej tegoż urzędu: <http://bogatynia.pl>, zakładka: Dla mieszkańca/ Nieruchomości, w BIP-ie: <http://bip.bogatynia.pl/>, zakładka: Ogłoszenia/Nieruchomości

Czynności związane ze zbyciem nieruchomości zostaną powtórzone w terminie podanym do wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Wojciech Dobrowicz