

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn.zm.),
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza co następuje:
z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego następująca nieruchomość:

L P.	ADRES NIERUCHO- MOŚCI	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG DANYCH EWIDENCJI GRUNTÓW I KSIĘGI WIECZYSTEJ	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERU- CHO- MOŚCI (W ZŁ NETTO)*
1.	Sieniawka	Nieruchomość składa się z trzech działek ozn. nr: 248, 249 i 250 AM 2 obr. 022503_5.0016, Sieniawka o łącznej powierzchni 0,2531 ha, opis użytku – dz. 248 i 250 – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, dz. 249 – grunty rolne zabudowane KW JG1Z/00015712/3	Nieruchomość niezabudowana składająca się z kompleksu trzech działek ozn. nr: 248 o powierzchni 0,2199 ha; 249 o powierzchni 0,0097 ha; 250 o powierzchni – 0,0235 ha, położone na skraju głównego skupiska zabudowy wsi Sieniawka przy ul. Biedrzychowickiej. Teren kompleksu płaski, zwarty wielobok o nieregularnych granicach położony na poziomie sąsiadującej ulicy. Teren nieogrodzony, niezagospodarowany, nieużytkowany, porośnięty dzikorosnącą roślinnością niską i samosiejkami drzew. Przez wschodni fragment działki nr 248 przebiega odc. sieci wodociągowej, nieczynnej. Dostępność w media - sieć energetyczna oraz sieć wodociągowa. Kompleks działek posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bogatynia działki oznaczone symbolem 01MU/MN jako tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej; Tereny zabudowy jednorodzinnej	136.000,00

*Do ceny netto zostanie doliczony należny podatek VAT.

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bogatynia.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu www.infopublikator.pl.

Z up. Burmistrza
Aleksandra Rozajczak
Zastępcą Burmistrza