

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.),
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza co następuje:
z gminnego zasobu nieruchomości został przeznaczony do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego następujący lokal mieszkalny:

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie działki wg danych z ewidencji gruntów i KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (w zł netto)*
1.	Opolno-Zdrój ul. Zdrojowa 3/1A	Działka nr 274/2 AM-1 obręb 022503_5.0013, Opolno-Zdrój o pow. 0,0971 ha opis użytku: symbol Br- ŁIII – Grunty rolne zabudowane lokal: KW JG1Z/00039299/5	Przedmiotem zbycia jest lokal mieszkalny nr 1A znajdujący się na parterze budynku mieszkalnego składający się z przedpokoju, 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc o powierzchni użytkowej 50,50 m ² . Lokal wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, c.o. i c.w.u. Pomieszczeń przynależnych brak. Standard wykończenia pogorszony- do remontu kapitalnego Udział w nieruchomości wspólnej: 200/1000	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem: MM3.2/Kpj – tereny funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej o skoncentrowanych układach zabudowy; Tereny dróg (ulic) pieszo-jezdnym. Budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków.	91.000,00 zł

* Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2025 r. poz. 775) sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bogatynia.pl.
Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu www.infopublikator.pl

Z up. Burmistrza
Aleksandra Ratajczak
Zastępca Burmistrza