

załącznik do zarządzenia Nr 30 /2025  
Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia  
z dnia 22 kwietnia 2025 r.

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.),  
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza co następuje:  
z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej następująca nieruchomość:

Lp.	ADRES NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG DANYCH EWIDENCJI GRUNTÓW I KSIĘGI WIECZYSTEJ	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI (W ZŁ NETTO)*
1.	Bogatynia ul. Nadrzeczna	działka ozn. nr 71/1 AM 4 obr. 022503_4.0001, Bogatynia I o powierzchni 0,0232 ha, opis użytku – tereny mieszkaniowe, symbol - B, KW JG1Z/00015552/3	Działka gruntu położona w terenie płaskim, niezabudowana, ogrodzona, nietwardzona o kształcie zbliżonym do trapezu częściowo użytkowana jako teren przydomowy dla sąsiedniego budynku mieszkalnego, częściowo porośnięta roślinnością niską. W bliskim zasięgu działki sieć energetyczna wodociągowa i kanalizacyjna. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bogatynia działka ozn. symbolem MR2 jako tereny o funkcji mieszanej- mieszkaniowej oraz usługowo-produkcyjnej o rozproszonych układach zabudowy. Działka przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o nr ewid. 72 AM 4 obr. 022503_4.0001, Bogatynia I.	7.900,00

\*Do ceny netto zostanie doliczony należny podatek VAT.

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej [www.bogatynia.pl](http://www.bogatynia.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu [www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl).

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Bogatynia

*Wojciech Dobrowiecki*