

Załącznik do Zarządzenia nr 284/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia
z dnia 20.11.2023 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.),
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza co następuje:
z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym następująca nieruchomość:

Lp.	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie działki wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (w zł netto)*
1.	JG1Z/00051514/9	Działka nr 39/13 AM-11 obręb 022503_4.0002, Bogatynia II, o powierzchni 0,0264 ha opis użytku: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	Działka niezabudowana o kształcie zwartym zbliżonym do kwadratu, rzeźba terenu płaska. Działka położona jest poniżej poziomu ul. Dworskiej – w dość znacznym obniżeniu terenu. Działka częściowo ogrodzona, nieużytkowana, porośnięta trawą, samosiejkami drzew i krzewów. W bezpośrednim zasięgu działki znajduje się sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Dostęp możliwy jest poprzez teren właściciela działki, na rzecz którego zostaje sprzedana.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem: MN3.1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o skoncentrowanych układach zabudowy. Dodatkowe informacje: działka położona w granicach: udokumentowanych złóż węgla brunatnego, obszaru górniczego Turosszów-Bogatynia I oraz terenu górniczego Turosszów-Bogatynia I. Sprzedaż nieruchomości następuje na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – dz. nr 30 AM-11 obr. Bogatynia II.	11.200,00 zł

*do ceny netto zostanie doliczony należny podatek VAT.

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bogatynia.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu www.infopublikator.pl

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Wojciech Dobrowicz