

Znak sprawy: NZP.6840.7.2023.EP

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 175/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia
z dnia 3 lipca 2023 r.

WYKAZ nieruchomości przeznaczonyj do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn.zm.)
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza co następuje : z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego następująca nieruchomość :

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenia nieruchomości według danych Ewidencji Gruntów i Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł netto*
1.	Bogatynia, ul. Jana Kilińskiego 12 m. 4	działka nr 63, AM 3, obręb 022503_4.0003, Bogatynia III o powierzchni 0,0405 ha; opis użytku : tereny mieszkaniowe; symbol klasoużytku : B; KW JG1Z/00010382/5	Lokal mieszkalny wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 310/1 000, znajdujący na I piętrze budynku mieszkalnego. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 42,62 m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 15,30 m ² oraz pomieszczenie na poddaszu o powierzchni 12,20 m ² . Lokal składa się z dwóch pokoi oraz kuchni. Pomieszczenia do wspólnego użytku : piwnica, wc, korytarze. Funkcjonalność lokalu przeciętna. Pomieszczenia lokalu dzieli korytarz stanowiący współwłasność. Standard wykończenia wewnętrznego lokalu słaby. Lokal kwalifikuje się do remontu generalnego.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym jako MN3.1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o skoncentrowanych układach zabudowy.	72 462,00

* sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 29 a ust. 8 oraz art. 43, ust. 1, pkt. 10 a Ustawy o podatku od towarów i usług (VAT) z dnia 11 marca 2004 r.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w.w. nieruchomości, upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. I. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bogatynia.pl.

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu www.infopublikator.pl

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia

Wojciech Dobrowolnicz