

WYKAZ nieruchomości przeznaczony do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344),
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza co następuje:
z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych
następująca nieruchomość:

Lp.	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie działki wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości*
1.	JG1Z/00015719/2	Działka nr 37/7 AM-1 obręb 022503_4.0005, Zatonie o powierzchni 0,1732 ha opis użytku B – tereny mieszkaniowe	Działka niezabudowana położona w Zatoniu o kształcie mocno wydłużonego wąskiego, nieregularnego wielokąta w układzie południkowym. Działka znajduje się na podwyższeniu terenu, rzeźba nierówna, spadek terenu w kierunku południowym. Teren działki nieogrodzony, niezagospodarowany, porośnięty trawą, krzakami i samosiejkami drzew liściastych. Działka nie wyposażona w media, najbliższe podstawowe media w odległości ok. 200 m. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dojazd nieurządzony, możliwy przez sąsiednie działki.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem: 1RU – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich. Z uwagi na ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości, w związku z brakiem dostępu do drogi publicznej sprzedaż zostaje ograniczona do właścicieli nieruchomości przyległych.	12.200,00 zł

*Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 poz. 931 z późn. zm.) sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bogatynia.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu www.infopublikator.pl.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Wojciech Dobrowiecki