

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344),
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza co następuje:
z gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej mającej stanowić wkład niepieniężny (aport) do spółki Bogatyńskie Wodociągi i Oczyszczalnia S.A. w Bogatyni

Lp.	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie działki wg danych z ewidencji gruntów	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (w zł netto)*
1	JG1Z/00049477/0	działka nr 14/6 AM 10 obr, 022503_4.0002, Bogatynia II, ul. Zgorzelecka, opis użytku – tereny przemysłowe symbol Ba	1,1554	Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Bogatynia o łącznej powierzchni 2,0006 ha, Nieruchomość stanowi kompleks 2 sąsiadujących ze sobą działek gruntu o kształcie nieregularnego wieloboku, rzeźba terenu płaska. Nieruchomość znajduje się w nieznacznym obniżeniu terenu w stosunku do przebiegającej obok ulicy Zgorzeleckiej. Kompleks od strony wschodniej przylega do pasa drogowego ulicy Zgorzeleckiej, od północnej do niewielkiego cieku wodnego, od zachodniej strony do rzeki Miedzianka, od strony południowej do działek zabudowanych obiektami magazynowymi i oczyszczalni ścieków. Na działkach gruntu nie ma posadowionych budynków, częściowe ogrodzenie, od strony ul. Zgorzeleckiej pozostałości ogrodzenia, na terenie działek znajdują się pozostałości nawierzchni betonowej poza tym teren nieutwardzony, porośnięty trawą, samosiejkami drzew i krzewów. Przez teren kompleksu działek na kierunku północ-południe przebiega napowietrzna linia energetyczna wysokiego napięcia, na terenie działek posadowiony jest 1 potrójny słup żelbetowy. Dostępność mediów: sieć energetyczna, sieć wodociągowa w bliskim zasięgu. Działki posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki oznaczone symbolem P2 – tereny produkcji, składowania oraz baz transportowych i sprzętu budowlanego	303 000,00
2		działka nr 14/7 AM 10 obr, 022503_4.0002, Bogatynia II, ul. Zgorzelecka, opis użytku – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy – symbol Bp	0,8452			

*do ceny netto zostanie doliczony należny podatek VAT.

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bogatynia.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu www.infopublikator.pl.

Burmistrz
Miasta i Gminy Bogatynia
Wojciech Dobrołowicz