

Załącznik do Zarządzenia nr 139/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia
z dnia ...25. maja 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza co następuje :

z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do sprzedaży następujące lokale mieszkalne:

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenia nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków oraz nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (w zł netto)*
1.	Bogatynia, ul. Turowska 15 m.1	działka nr 34/3, AM 2, obręb 022503_4.0003, Bogatynia III o łącznej powierzchni 0,0733 ha; opis użytku : tereny mieszkaniowe; symbol klasoużytku : B; KW JG1Z/00010192/6	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej - 26,16 m ² , Brak pomieszczeń przynależnych, udział 200/1 000 Lokal mieszkalny obciążony umową najmu.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym jako MR3 z przeznaczeniem na tereny funkcji mieszanej mieszkaniowej oraz usługowo produkcyjnej o rozproszonych układach zabudowy.	69 600,00 zł
2.	Bogatynia, ul. Turowska 15 m. 2	działka nr 34/3 AM 2, obręb 022503_4.0003, Bogatynia III o łącznej powierzchni 0,0733 ha; opis użytku : tereny mieszkaniowe, symbol klasoużytku : B; KW JG1Z/00010192/6	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej - 60,38 m ² , oraz pomieszczeń przynależnych o powierzchni 14,98 m ² , udział 575/1 000 Lokal mieszkalny obciążony umową najmu.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym jako MR3 z przeznaczeniem na tereny funkcji mieszanej mieszkaniowej oraz usługowo produkcyjnej o rozproszonych układach zabudowy.	201 300,00 zł

*sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 29a ust. 8 oraz art. 43 ust 1 pkt 10a Ustawy o podatku od towarów i usług (VAT) z dnia 11 marca 2004 r.

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Zgodnie z przepisami art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz § 8 uchwały nr XXIV/200/05 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni w sprawie zasad sprzedaży budynków i lokali mieszkalnych z zasobu mienia komunalnego, najemcom budynków i lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od sprzedaży.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Ignacego Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bogatynia.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu www.infopublikator.pl.

Burmistrz
Miasta i Gminy Bogatynia
.....
Wojciech Dobrowiecki