

Załącznik do Zarządzenia nr 122/2023  
Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia  
z dnia ...11...maja...2023...a.....

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza co następuje :

z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do zbycia, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następująca nieruchomość:

Lp.	Nr księgi wieczystej	Oznaczenia nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (w zł netto)*
1.	JG1Z/00049800/4	Działka nr 62/3, AM-1, obręb 022503_5.0012, Kopaczów, gmina Bogatynia, powiat zgorzelecki, woj. dolnośląskie. Opis użytku: ŁIV – łąki trwałe o pow. 0,0264 ha, S-PsIII – sady o pow. 0,2020 ha.	0,2284	Działka położona w Kopaczowie w rejonie ulicy Głównej, niezabudowana w kształcie wydłużonego prostokąta. Od strony zachodniej graniczy z pasem drogowym lokalnej ulicy asfaltowej, od strony północnej i południowej z działkami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi z towarzyszącą zabudową gospodarczą, od strony wschodniej z działką niezabudowaną stanowiącą łąkę z pojedynczymi drzewami. Działka położona jest w terenie o lekkim nachyleniu – spadek w kierunku wschodnim. Działka częściowo ogrodzona. W bezpośrednim zasięgu działki znajduje się sieć energetyczna i wodociągowa. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulica gminna.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem: MR 1 – tereny funkcji mieszanej - mieszkaniowej oraz usługowo produkcyjnej o rozproszonych układach zabudowy.	61 700,00

\*Do ceny netto zostanie doliczony należny podatek VAT.

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Ignacego Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej [www.bogatynia.pl](http://www.bogatynia.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu [www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl).

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Bogatynia  
Wojciech Dobrowolski