

Znak sprawy: NZP.6840.4.2022.MD/EP

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza co następuje : z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego następująca nieruchomość :

l.p.	Adres nieruchomości	Oznaczenia nieruchomości według danych Ewidencji Gruntów i Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł netto*
1.	Bogatynia, ul.Turowska 16 m. 2	działka nr 16 AM 2 obręb 022503_4.0003, Bogatynia III o powierzchni 0,0334 ha; opis użytku : tereny mieszkaniowe; symbol klasoużytku : B; KW JG1Z/00005455/0	Lokal mieszkalny wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 26/100, znajdujący na I piętrze budynku mieszkalnego. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 24,84 m ² . Do lokalu przynależy komórka gospodarcza o powierzchni 15,29 m ² . Lokal składa się z jednego pokoju, kuchni oraz łazienki. Pomieszczenia do wspólnego użytku : piwnica, strych, korytarze. Funkcjonalność lokalu przeciętna. Wejście do lokalu z korytarza realizowane bezpośrednio do kuchni. Brak w lokalu przedpokoju. Standard wykończenia wewnętrznego lokalu dobry. W przeważającej części wykonany w lokalu remont przy zastosowaniu nowoczesnych technologii i materiałów.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym jako MN3.2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o skoncentrowanych układach zabudowy	59 600,00 zł

* sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 29 a ust. 8 oraz art. 43, ust. 1, pkt. 10 a Ustawy o podatku od towarów i usług (VAT) z dnia 11 marca 2004 r.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w.w. nieruchomości, upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul.Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bogatynia.pl.

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu www.infopublikator.pl


BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Wojciech Dobrowolowicz