

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344),

Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza co następuje:

z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym następująca nieruchomość:

L p.	NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG DANYCH EWIDENCJI GRUNTÓW	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI (W ZŁ NETTO)*
1.	JG1Z/00044740/0	Działka nr 110 AM 5 obr. 022503_4.0003, Bogatynia III o pow. 0,0082 ha, opis użytku – tereny przemysłowe	Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem stacji transformatorowej, wybudowanym w sposób tradycyjny z cegły, nieocieplony. Wrota stalowe. Dach płaski kryty papą, rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej. Powierzchnia zabudowy 50 m ² . Budynek zaniedbany, częściowo nieużytkowany. Teren działki płaski o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Działka nieogrodzona. Działka zlokalizowana w kwartale mieszkaniowym, bez bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie służebności drogi koniecznej na działce nr 40/12 AM 5 obr. Bogatynia III.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 2U, M - jako tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej.	18.450,00

*Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art.29a ust.8 oraz art.43 ust.1 pkt 10 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.931 z późn. zm.)

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bogatynia.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu www.infopublikator.pl.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Wojciech Dobrowicz