

WYKAZ nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344.),
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza co następuje:
z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym następująca nieruchomość:

Lp.	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie działki wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (w zł netto)*
1.	JG1Z/00015552/3	Działka nr 37 AM-3 obręb 022503_4.0001, Bogatynia I, ul. Główna, o powierzchni 0,04 ha opis użytku: RIVa – grunty orne.	Działka niezabudowana położona powyżej poziomu ul. Główniej w Bogatyni, rzeźba terenu nieznacznie nachylona – spadek w kierunku zachodnim. Działka ma kształt zbliżony do trapezu. Działka od strony północnej i zachodniej przylega do pasów drogowych ulic Górskiej i Główniej, od strony wschodniej przylega do działki niezabudowanej, od południowej do działki zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny. Teren działki ogrodzony, użytkowany jako teren przydomowy – nasadzenia owocowe, ozdobne, trawnik. W bezpośrednim zasięgu działki znajduje się sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Główna, ul. Górską. Obszar przedmiotowej działki znajduje się w granicach układu urbanistycznego wpis. do rejestru zabytków: nr rej.540/J.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem: MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o skoncentrowanych układach zabudowy. Sprzedaż nieruchomości następuje na poprawę warunków nieruchomości przyległej.	18.200,00 zł

*do ceny netto zostanie doliczony należny podatek VAT.

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bogatynia.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu www.infopublikator.pl

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Wojciech Dobrowicz

szamke
Dług
ms