

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j .Dz.U. z 2021 r., poz.1899 z późn. zm.), w związku z art. 151 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2022, poz.1360 z późn.zm),
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza, co następuje:
z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do zbycia w trybie bezprzetargowym następująca nieruchomość:

Lp.	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie działki wg danych z ewidencji gruntów	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (w zł netto)*
1	JG1Z/00015441/2	działka nr 8/8 AM 6 obr, 022503_4.0002, Bogatynia II, ul. Wspólna opis użytku – grunty orne, symbol IVa i RIIIa	0,0597	działka częściowo zabudowana budynkiem oraz częściowo stanowi teren przydomowy (sprzedawany jest wyłącznie grunt stanowiący własność Gminy Bogatynia). Kształt regularnego prostokąta, teren płaski. Działka od południowej strony graniczy z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym, jednorodzinny, od północnej z działką przeznaczoną pod drogę, z pozostałych stron z działkami niezabudowanymi. W zasięgu działki znajduje się sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. W chwili obecnej dostęp do czynnej drogi publicznej możliwy jest tylko poprzez teren działki sąsiedniej – dz.nr 5. Działka przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o nr ewid. 5 AM 14 obr. 022503_4.0002 Bogatynia II. Sprzedaż prawa własności do nieruchomości.	zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem:4.5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	28 500,00

*do ceny netto zostanie doliczony należny podatek VAT.

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bogatynia.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu www.infopublikator.pl.

Z up. Burmistrza
Aleksandra Rauschak
Zastępca Burmistrza