

## W Y K A Z nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344),  
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza co następuje:  
z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym następująca nieruchomość:

Lp.	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG DANYCH EWIDENCJI GRUNTÓW	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI (W ZŁ NETTO)*
1.	JG1Z/00015552/3	Działka nr 12/6 AM 3 obr. 022503_4.0001, Bogatynia I o pow. 0,0116 ha, opis użytku – łąki trwałe	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem stacji transformatorowej, który jest budynkiem parterowym wybudowanym z pustaka. Wrota stalowe. Dach konstrukcji drewnianej kryty dachówką ceramiczną, rynny i rury spustowe z PCV. Powierzchnia zabudowy 20 m <sup>2</sup> . Działka zlokalizowana na osiedlu mieszkaniowym, z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej asfaltowej. Teren działki płaski o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Działka nieogrodzona.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN6 jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o skoncentrowanych układach zabudowy.	<b>25.300,00</b>

\*Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art.29a ust.8 oraz art.43 ust.1 pkt 10 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.931 z późn. zm.)

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej [www.bogatynia.pl](http://www.bogatynia.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu [www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl).

Burmistrz  
Miasta i Gminy Bogatynia  
Wojciech Dobrowicz