

Znak sprawy: N.ZP.6840.26.2022.MD

Załącznik do Zarządzenia nr 42/2023  
Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia  
z dnia 20.02.23 r.

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1899 z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza, co następuje: z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym następująca nieruchomość:

Lp	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W/G DANYCH EWIDENCJI GRUNTÓW	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOŚÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO*
1.	JG1Z/00030592/6	Działka nr 1/62 AM 1 obr. 022503_4.0001, Bogatynia I o pow. 0,0018 ha, opis użytku – tereny mieszkaniowe	Nieruchomość zabudowana murem budynkiem garażowym (pobudowanym z własnych środków) w zabudowie szeregowej o powierzchni zabudowy 18 m <sup>2</sup> . Działka ma kształt prostokąta, położona jest wewnątrz połączonego ze sobą szeregu działek o tożsamym przeznaczeniu, zabudowanych garażami. Szereg działek w układzie równoleżnikowym. Działka znajduje się w obniżeniu terenu w stosunku do pobliskiej ul. Zamoyskiego. W bezpośrednim zasięgu działki znajduje się sieć energetyczna. Działka od strony południowej graniczy z placem manewrowym utwardzonym płytami betonowymi i asfaltem- podjazdy do poszczególnych garaży, od strony północnej teren niezabudowany. Dojazd do przedmiotowej działki urządzony jest od ul. Zamoyskiego pośrednio, poprzez działki gminne. Droga dojazdowa w początkowym odcinku asfaltowa, następnie szutrowa. Grunt obciążony umową dzierżawy.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem KS 5 jako tereny urządzeń komunikacji samochodowej, tereny garaży.	10.660,00 zł

\* Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT według stawki podstawowej 23%.

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bogatynia.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu www.infopublikator.pl.

Burmistrz  
Miasta i Gminy Bogatynia  
*Wojciech Dobrowolny*  
Wojciech Dobrowolny

*df*