

WYKAZ nieruchomości przeznaczonyj do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1899 z późn. zm.),
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza co następuje:
z gminnego zasobu nieruchomości został przeznaczony do sprzedaży poniższy lokal mieszkalny:

Lp.	ADRES NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG DANYCH EWIDENCJI GRUNTÓW I KSIĘGI WIECZYSTEJ	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI (W ZŁ NETTO)*
1.	Bogatynia ul. Młodych Energetyków 26 lokal mieszkalny numer 1	działka nr 131/10 AM 3 obr. 022503_4.0006, Trzciniec o powierzchni 0,0748 ha, opis użytku –tereny mieszkaniowe Księga Wieczysta nr JG1Z/00015721/9	Lokal mieszkalny położony na parterze budynku. Powierzchnia użytkowa lokalu - 55,07 m ² , powierzchnia pomieszczeń przynależnych – 11,51 m ² . Lokal mieszkalny składa się z: 3 pokoi, w tym 1 z aneksem kuchennym, łazienki, przedpokoju, kotłowni. Do lokalu przynależy piwnica i komórka gospodarcza. Lokal obciążony umową najmu. Udział w nieruchomości wspólnej - 233/1.000	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka ozn. symbolem MM3.1 jako tereny funkcji mieszanej - mieszkaniowej oraz usługowo produkcyjnej o skoncentrowanych układach zabudowy. Budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków	135.591,00

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29a ust.8 ustawy z dnia 11 marca o podatku od towaru i usług sprzedaż lokalu zwolniony z podatku VAT.

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Zgodnie z przepisami art.68 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz § 8 uchwały Nr XXIV/200/05 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni w sprawie zasad sprzedaży budynków i lokali mieszkalnych z zasobu mienia komunalnego, najemcom budynków i lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży. Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bogatynia.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu www.infopublikator.pl.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Wojciech Dobrowieź