

Znak sprawy: NZP.6840.6.2022.MD

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza, co następuje:

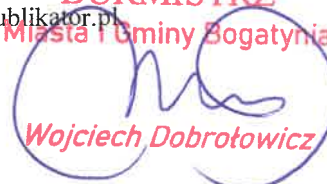
z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następująca nieruchomość:

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (w zł netto)
1	Bogatynia ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego lokal mieszkalny nr 1	działka nr 39/1 AM 6 obr. 022503_4.0003, Bogatynia III gmina Bogatynia, księga wieczysta JG1Z/00010751/3	Lokal mieszkalny wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 471/1000, położony na parterze oraz I piętrze budynku. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 58,32 m ² . Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Lokal mieszkalny składa się z: 3 pokoi, dwóch kuchni oraz łazienki. Funkcjonalność lokalu przeciętna, nie stanowi on jednej całości bowiem usytuowany jest na dwóch kondygnacjach. Komunikacja między pomieszczeniami na parterze oraz na I piętrze realizowana jest poprzez korytarz stanowiący współwłasność. Lokal kwalifikuje się częściowo do remontu.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem: MN1.2. – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o skoncentrowanych układach zabudowy. Ponadto działka leży w granicach obszaru zabytkowego układu urbanistycznego miasta Bogatynia.	82 559,00 zł

* Zwolniona z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.)

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości - 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bogatynia.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu www.infopublikator.pl.

Burmistrz
Miasta i Gminy Bogatynia

Wojciech Dobrotowicz