

Załącznik nr 1. do Zarządzenia nr 69/22.
Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia z dnia 17.03.22. r.

Znak sprawy: NZP.68402p.2022.MD

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza, co następuje:

z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do zbycia, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następująca nieruchomość:

L.p.	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie działki wg danych z ewidencji gruntów	Pow. działki w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (w zł netto)
1	JG1Z/00016925/6	działka nr 185/4 AM 1 obr. 022503_5.0010, Jasna Góra gmina Bogatynia,	2247	Działka niezabudowana, nieogrodzona, położona w Jasnej Górze w zasięgu podstawowych sieci uzbrojenia terenu (e,w). Teren działki niezagospodarowany porośnięty trawą oraz licznie występującymi drzewami liściastymi. Działka posiada od strony północnej bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Górskiej urządzonej na dz. o nr ewid. 236 AM 1 obr. Jasna Góra. Dostęp do drogi publicznej utrudniony ze względu na to, iż rzędna terenu wycenionej działki znajduje się ok. 2 m powyżej rzędnej terenu drogi publicznej. Wzdłuż granicy oddzielającej przedmiotową nieruchomość od drogi publicznej przebiega skarpa o wysokości ok. 2 m. Kształt działki dość regularny, umożliwiający racjonalne jej zagospodarowanie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem: MR5 – tereny funkcji mieszanej – mieszkaniowej oraz usługowo-produkcyjnej o rozproszonych układach zabudowy. Ponadto działka leży w granicach terenów stref ochrony pośredniej ujęć wody i urządzeń zaopatrzenia w wodę.	61 898,00 zł

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bogatynia.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu www.infopublikator.pl.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Wojciech Dobrołowicz

