

Załącznik nr 1. do Zarządzenia nr 67/22.  
Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia z dnia 17.03.22. r.

Znak sprawy: NZP.6840.17.2022.MD

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczony do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz.1899 z późn. zm.),  
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza, co następuje:

z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do zbycia, w drodze bezprzetargowej następująca nieruchomość:

L.p.	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie działki wg danych z ewidencji gruntów	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (w zł netto)
1	JG1Z/00015719/2	działka nr 274/1 AM 2 obr. 022503_4.0005, Zatonie, gmina Bogatynia,	524	Działka położona w Bogatyni przy ul. Wiejskiej na terenie dawnej wsi Zatonie. Działka niezabudowana, położona w zasięgu podstawowych sieci uzbrojenia terenu (e,w). Teren działki o znacznym nachyleniu. Wzdłuż południowej oraz częściowo wschodniej granicy działki przebiega skarpa o wysokości ok. 1 do 3 m. Kształt działki dość nieregularny, utrudniający racjonalne zagospodarowanie. Nieruchomość porośnięta krzewami i trawą. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Wiejskiej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami: <b>43 MNU</b> – w zdecydowanej większości tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej oraz <b>1 R</b> – w nieznacznej części tereny rolnicze.	14 435,00 zł

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej [www.bogatynia.pl](http://www.bogatynia.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu [www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl).

**BURMISTRZ**  
Miasta i Gminy Bogatynia  
*Wojciech Dąbrowski*