

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 69/22
Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia z dnia 17.03.22 r.

Znak sprawy: N.ZP.6840.22.2022.MD

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza, co następuje:

z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do zbycia, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następująca nieruchomość:

L.p.	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie działki wg danych z ewidencji gruntów	Pow. działki w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (w zł netto)*
1	JG1Z/00011720/4	działka nr 55/1 AM 1 obr. 022503_5.0014, Porajów gmina Bogatynia,	21 m ²	Działka zabudowana budynkiem niemieszkalnym- garażem. Pow.netto garażu- 14,26m ² , pow. zab. garażu – 18,50m ² . Kształt działki regularny zbliżony do prostokąta. Teren działki płaski. Działka uzbrojona w energię elektryczną. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej usytuowanej na działce o nr ewid. 42 AM 1 obr. Porajów. Garaż w zabudowie bliźniaczej, wybudowany w latach 70-tych XX w., jednokondygnacyjny. Stan techniczny garażu słaby. Wszystkie elementy konstrukcyjne oraz elementy wykończenia zewnętrznego budynku wymagają remontu. Garaż posiada kanał samochodowy o wym. szer.0,7 m., dł. 1,8m., gł. 1,1m.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem: 2.2MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Ponadto działka leży w granicach strefy ochrony archeologicznej oraz w granicach udokumentowanego złoża węgla brunatnego.	9 918,00 zł

* Zwolniona z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.Dz.U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.)

Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bogatynia.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu www.infopublikator.pl.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Wojciech Dobrołowicz