

Znak sprawy: NZP.6840. 9 .2022.MD

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonej do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz.1899 z późn. zm.),  
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia ogłasza, co następuje:

z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do zbycia, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, następująca nieruchomość:

L.p.	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie działki wg danych z ewidencji gruntów	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (w zł netto)
1	JG1Z/00015717/8	działka nr 181 AM 11 obr. 022503_4.0011, Działoszyn, gmina Bogatynia	0,11 ha	Działka niezabudowana o zwartym kształcie, nieco zbliżonym do trójkąta, rzeźba terenu o sporym nachyleniu. Działka od strony zachodniej przylega do działki zabudowanej budynkami czynnego gospodarstwa rolnego, od strony północnej przylega do działki drogowej. Nieruchomość częściowo ogrodzona nowym ogrodzeniem z elementów metalowych na podmurówce, z bramą wjazdową przesuwaną (własność dzierżawcy). Przez teren działki przebiega napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia, posadowiony jest jeden słup energetyczny drewniany. W bezpośrednim zasięgu działki znajduje się sieć energetyczna oraz wodociągowa. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 1R jako tereny rolnicze oraz 21 MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej.	11.800,00 zł (w tym 10.620,00 zł zwolniona z podatku VAT*)

\* zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

**Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.**

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1 oraz zamieszczono na stronie internetowej [www.bogatynia.pl](http://www.bogatynia.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na portalu [www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl).

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Bogatynia  
*Wojciech Debrołowicz*