

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od **05.04.21** do **16.08.21** roku

Decyzja Burmistrza Masta i Gminy Bogatynia nr SA.0053.16.70.2020 z dnia 10 sierpnia 2020 roku

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona została do sprzedaży na rzecz najemcy następująca nieruchomość:

Lp	Oznaczenia nieruchomości	nr KW	pow. działki w ha	opis nieruchomości	forma przekazania	cena gruntu	forma zapłaty i terminy opłat	wartość lokalu	forma zapłaty i terminy opłat	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Bogatynia ul. Janusza Kusocińskiego 24/15 dz.nr 160/18 AM 16 Obr. 022503_4.0002 Bogatynia II	JG1Z/00022279/5	0,1154	lok. mieszkalny: pow. użytkowa 53,50 m2; pomieszczenia przynależne: 3,20 m2 udział 407/10.000	sprzedaż na rzecz najemcy	<b>2.958,00</b>	płatne jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego, po zastosowaniu bonifikaty 95%: <b>147,90 zł</b>	<b>153.913,00 zł</b>	płatne jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego, po zastosowaniu bonifikaty 95%: <b>7.695,65 zł</b>	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej symbol <b>4.3MW</b>

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz 1990 ) upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29a ust.8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2020 poz.106)

**PEŁNIĄCY FUNKCJE**  
Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia  
*Wojciech Dobrołowicz*