

21 czerwca 2021 r. do 02 sierpnia 2021 r.

Bogatynia, dnia 14 czerwca 2021 r.

decyzja Burmistrza MiG Bogatynia Nr SA.0053.2.105.2020  
z dnia 16 listopada 2020 r.

### WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz.1990 )  
podaje się do publicznej wiadomości, że wyznaczona została do sprzedaży na rzecz najemcy następująca nieruchomość :

Lp	Oznaczenia nieruchomości	Nr KW	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Forma przekazania	Cena gruntu *	Forma zapłaty i terminy opłat	Wartość lokalu	Forma zapłaty i terminy opłat	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Bogatynia, ulica Dobra 3 m. 1 , działka nr ewid.8 AM 8 Obr. 022503_4.0003 Bogatynia III	JG1Z/00010754/4	418	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej - 24,93 m <sup>2</sup> , oraz pomieszczenia przynależnego o powierzchni 4,00 m <sup>2</sup> , udział 17/100	Sprzedaż na rzecz najemcy	3 582,00 zł	Płatne jednorazowo-po zastosowaniu bonifikaty 95 % przed podpisaniem aktu notarialnego tj. 179,10 zł.	38 049,00 zł.	Płatne jednorazowo-po zastosowaniu bonifikaty 95% przed podpisaniem aktu notarialnego tj. 1 902,45 zł.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego teren działki przeznaczony jest na tereny funkcji mieszanej - mieszkaniowej oraz usługowo produkcyjnej o skoncentrowanych układach zabudowy - symbol MM2.

\* sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art.29a ust.8 oraz art.43, ust.1, pkt.10a Ustawy o podatku od towarów i usług ( VAT) z dnia 11 marca 2004 r. ( Dz.U.2020.106 t.j)

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami  
(tj. Dz.U.z 2020 r., poz.1990 ) upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ  
Burmistrza Miasta i Gminy Bogatyni  
  
Wojciech Dobrowicz

